

*¡Una nueva manera de transportarte!*



# METRO DE PANAMÁ

Preparada por Julio Marquínez M.  
Director de Finanzas, MPSA



Junio 2015

- 1** COSTOS
- 2** ESTRUCTURA FINANCIERA
- 3** BENEFICIOS MULTILARALES

			Etapa 1		Etapa 2	
			Albrook a Los Andes	12 Estaciones + Instalaciones	Los Andes a San Isidro	San Isidro y El Ingenio + Desarrollo
<b>Obras y equipos de Línea 1 y comunes de Metro de Panamá, S.A.</b>	<b>DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LÍNEA 1</b>					
	<b>Obras Civiles Principales:</b> Túneles, Estaciones, Viaductos, Pozos de Ventilación y Centro de Control de Operaciones.	1,046.7	1,731.8		116.2	
	<b>Sistema Integral Ferroviario:</b> Diseño, suministro e instalación de rieles, cableado, controles, señalización y Trenes.	431.8			49.0	
	Sistemas Electromecánicos y otras obras civiles.	65.7			7.2	
	Diseño e Ingeniería	54.9				
	<b>Patios y Talleres:</b> Movimiento de Tierras, Infraestructura y Edificios y Pavimentos.	82.5			2.5	
	Variación de Precios Internacionales de Materiales indexados (Acero, Cemento, Concreto, Diesel).	23.0			15.1	
	Provisiones para Refuerzo de Estructuras, cambios en las Condiciones de Suelos, Inspecciones y otras provisiones.	3.0			0.6	
	Plan de Manejo Ambiental.	3.0			4.1	
	<b>Sistemas de Elevación:</b> Escaleras Mecánicas y Ascensores. (OTIS).	21.1				
<b>Servicios Públicos y Mejora Urbana</b>	Reubicación y Soterramiento de Servicios Públicos Diversos	28.8	85.1		8.8	
	Inversiones en Agua Potable y Alcantarillado para el IDAAN	31.3				
	Adecuaciones Urbanas para Integración con Metrobús	25.0			23.0	
<b>Gastos de Desarrollo</b>	Gerencia de Proyecto (Project Management)	25.8	63.6		5.2	
	OCIP - Pólizas de Seguros del Estado	16.3			1.1	
	Sonda - Sistema de Cobro	3.5			0.8	
	Gastos Transitorios de la SMP (administración, MetroCultura, liberación de vías, etc.)	18.1			33.9	
	<b>COSTO TOTAL DE LÍNEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ</b>	<b>USD 1,880.5</b>	<b>USD 1,880.5</b>		<b>USD 258.8</b>	<b>USD 258.8</b>
<b>COSTO TOTAL DE LÍNEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ - Albrook a San Isidro Desde Estudios hasta San Isidro + Inversiones Comunes de Ciudad de Panamá y MetroSA</b>					<b>USD 2,139.27</b>	

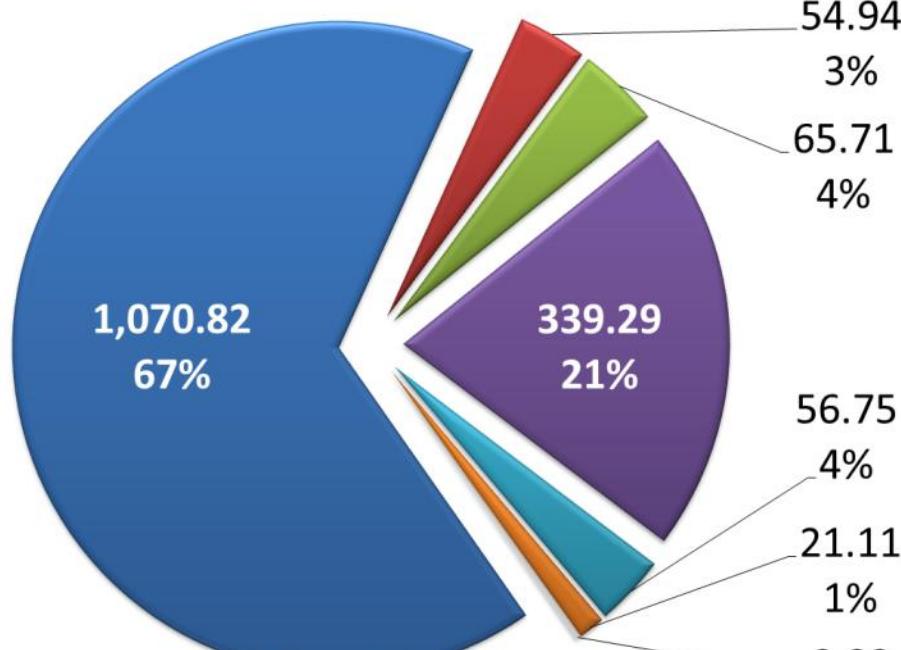
*Costo Directo de Línea 1 – Etapa 1: USD1,610.9 Millones*

*Operaciones de Albrook a Los Andes – 13.7 Km*

*Operaciones desde Abril 2014*

### INVERSIÓN TOTAL - LÍNEA 1 DE ALBROOK A LOS ANDES

1,610.9 Millones de USD



\* Inversión Directa incluye la adición de la Estación Lotería y los muros de la Estación Curundú.

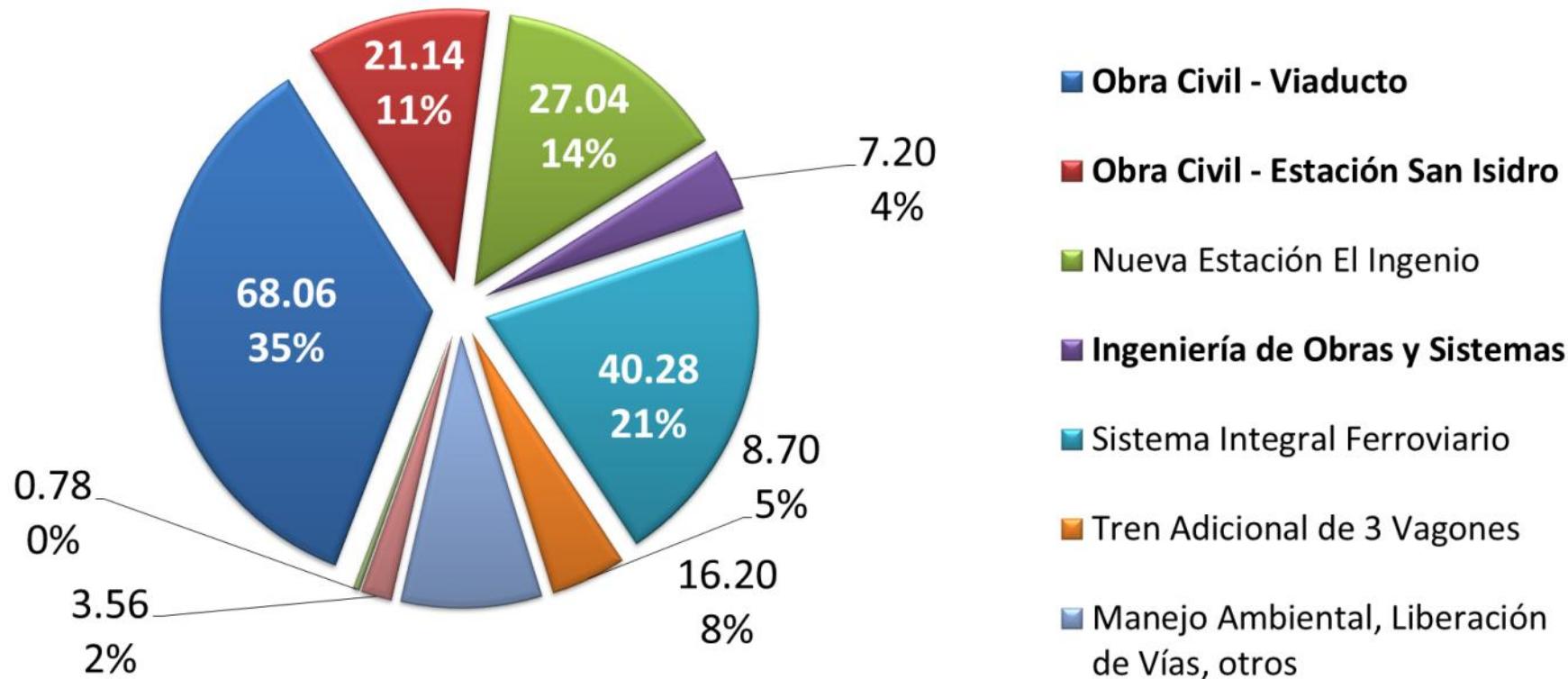
*Costo Directo de Etapa 2: USD192.4 Millones*

*Operaciones de Los Andes a San Isidro – 2.1 Km*

*Abre en Agosto 2015*

### INVERSIÓN TOTAL - EXTENSIÓN LOS ANDES - SAN ISIDRO

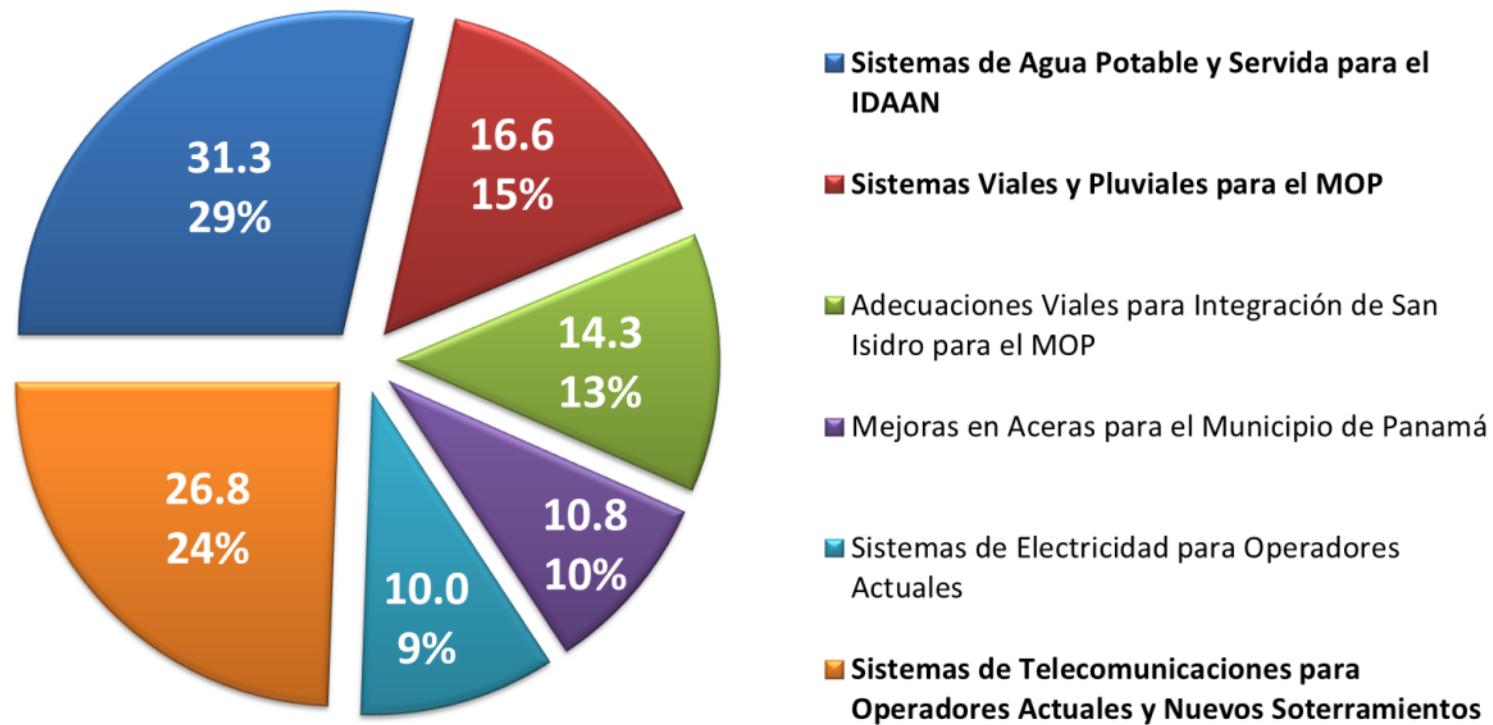
192.4 Millones de USD



*Metro de Panamá invirtió en mejoras urbanas a través de toda la ciudad unos USD109.7 Millones, en activos que no son propiedad de MPSA (SMP), sino de la Ciudad de Panamá*

### INVERSIÓN TOTAL - MEJORAS CIUDAD DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO

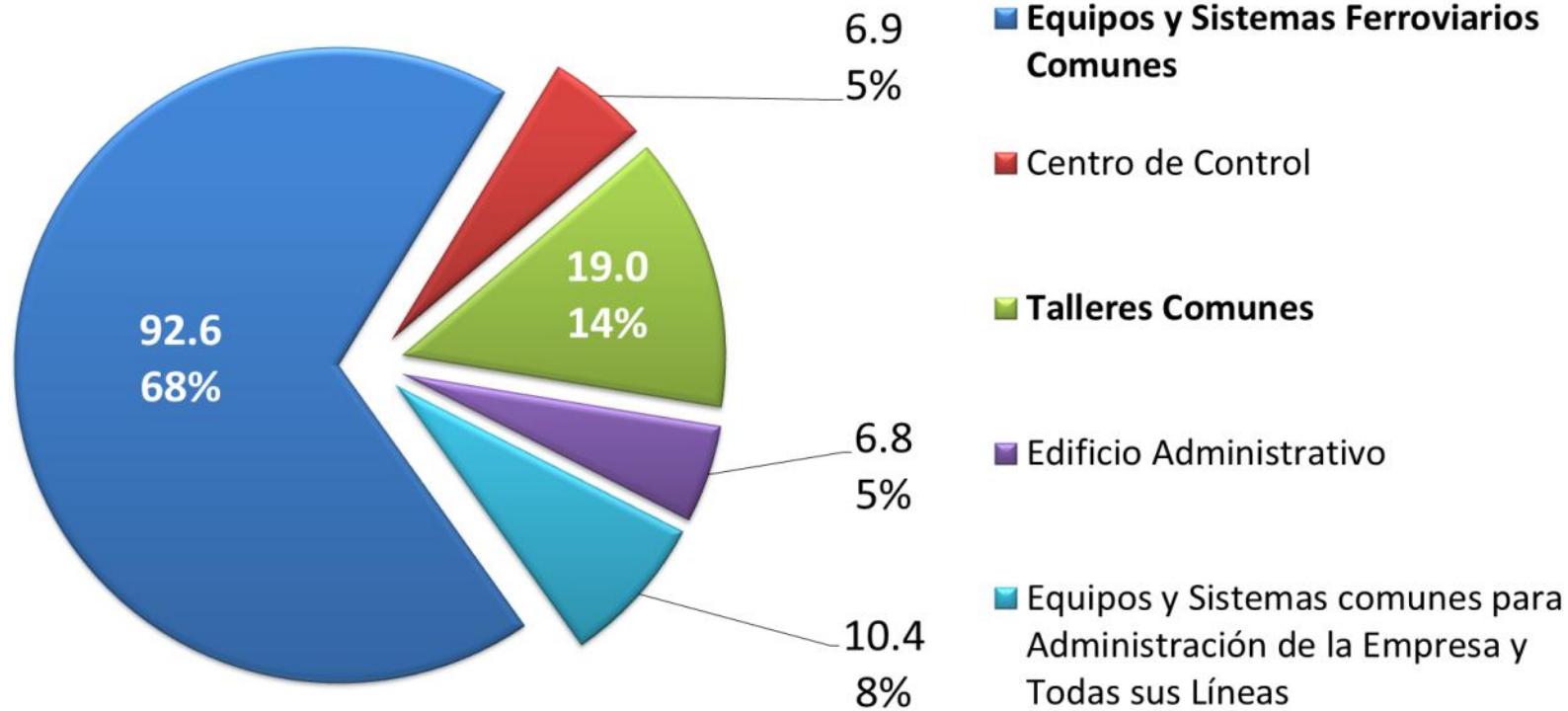
109.7 Millones de USD



*MPSA invirtió en activos comunes al desarrollo de la empresa y las instalaciones comunes del de talleres y edificios del metro unos USD135.5 Millones.*

### INVERSIÓN TOTAL - EDIFICIOS Y EQUIPOS COMUNES

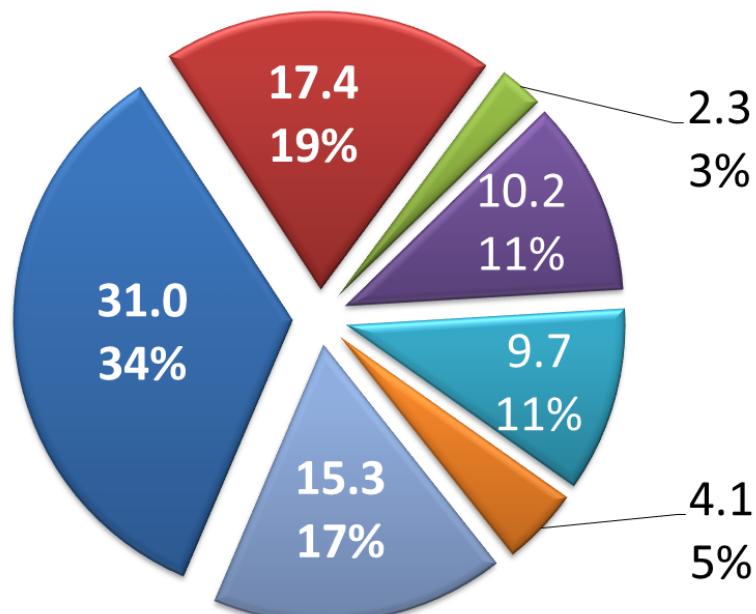
135.5 Millones de USD



*La República de Panamá ha invertido USD89.9 Millones en el desarrollo del proyecto Línea 1, iniciando desde sus estudios, incluyendo seguros, compensaciones y Project Management.*

### GASTOS TRANSITORIOS PARA PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO

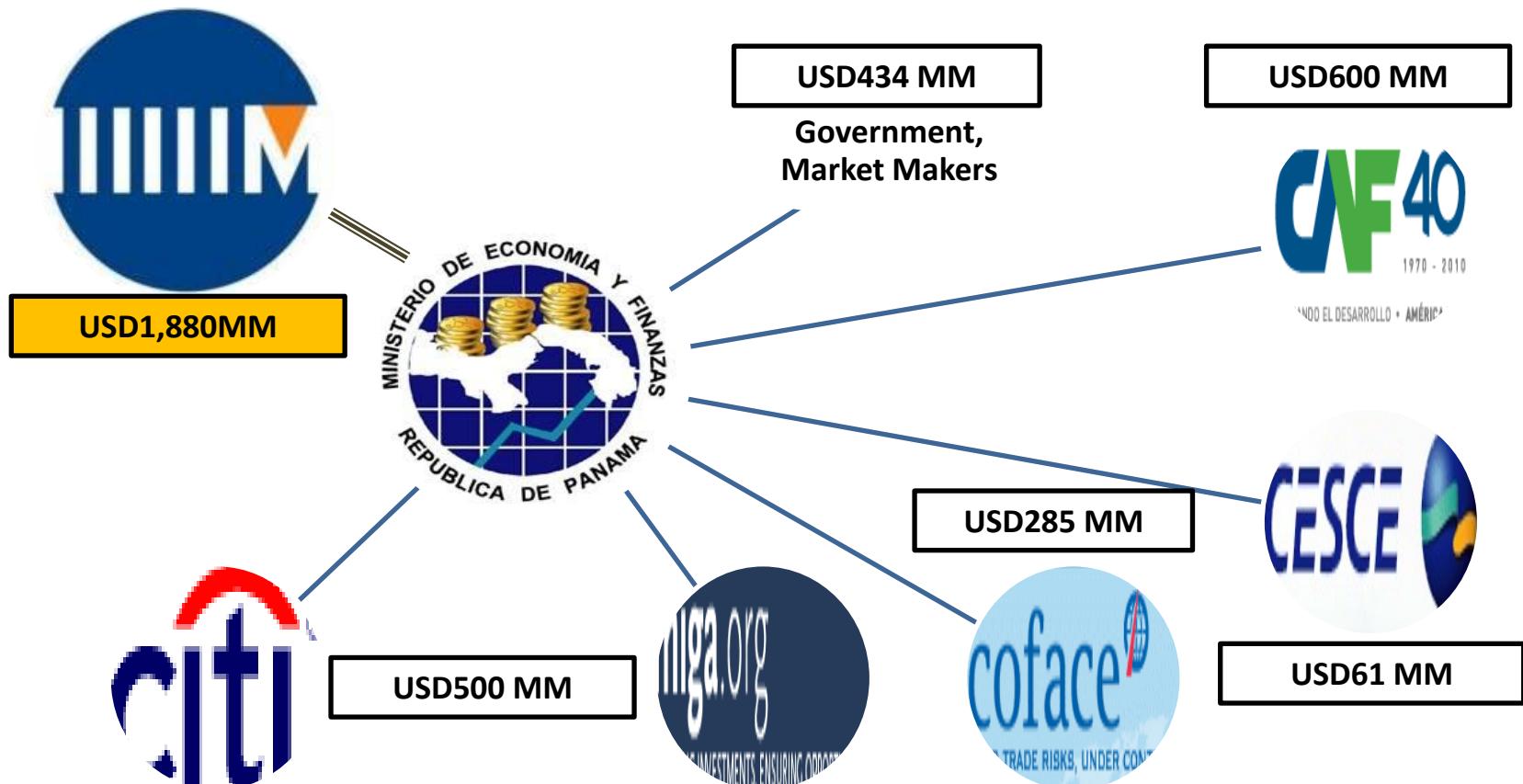
89.9 Millones de USD



- Project Management para Línea 1 - Completa hasta San Isidro
- Seguros del Estado (OCIP) para Línea 1 - Completa hasta San Isidro
- Programas de Asistencia Social y Compensaciones
- Programa de Asistencia a Comercios
- Adquisición de Terrenos (Compras y Alquileres)
- METROCULTURA y Comunicaciones
- Estudios de Líneas y Gastos Transitorios durante ejecución de proyectos

\* Gastos requeridos entre 2009 y 2014 para el desarrollo de proyectos. Se incluyen algunos estudios financiados por cooperaciones no reembolsables, así como los rubros financiados por el Estado.

*La primera parte de la ejecución del proyecto comprendió 13.7 Km de línea de metro, 12 estaciones y muchas inversiones comunes a la ciudad y al desarrollo de la empresa Metro de Panamá, S.A. y su costo totalizó USD1,880 Millones.*



CONCEPTO	CAF			MIGA		COFACE	CESCE
	Contrato 1	Contrato 2	Contrato 3	Contrato 1	Contrato 2	Contrato 1	Contrato 1
<b>Interés - Tasa LIBOR</b>	6 meses + 2.40%	6 meses + 2.65%	6 meses + 2.60%	-	-	-	-
<b>Periodo de Pago de Intereses</b>	Semestral	Semestral	Semestral	Trimestral	Trimestral	Semestral	Semestral
<i>Plazo del Préstamo</i>	Periodo de Gracia	07 semestres	04 semestres	04 semestres	14 trimestres	14 trimestres	05 semestres
	Periodo de Pago	30 semestres	32 semestres	30 semestres	37 trimestres	37 trimestres	17 semestres
	<b>Periodo Total</b>	<b>37 semestres</b>	<b>36 semestres</b>	<b>34 semestres</b>	<b>51 trimestres</b>	<b>51 trimestres</b>	<b>22 semestres</b>
<i>Costos Financieros</i>	Margen Aplicable	2.8448500%	3.09%	3.04%			0.10%
	CIRR Aplicable						2.9300%
	Tramo 1				2.0000%	2.0000%	
	Tramo 2				1.4474%	1.4474%	
<i>Comisiones</i>	Comisión de compromiso	0.25% por año	0.35% por año	0.35% por año	30.0% por tramo	30.0% por tramo	0.38% por año
	Comisión de Financiamiento	0.75%	0.85%	0.85%			
	Gastos de Evaluación	15,000.00	25,000.00	25,000.00			
<i>Financiamiento contratado</i>	Ejecución del proyecto	400,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	250,000,000.00	250,000,000.00	284,782,913.99
	Prima del Contrato		0	0	0	0	61,160,328.00
	<b>Financiamiento Total contratado para el Metro de Panamá</b>	<b>400,000,000.00</b>	<b>100,000,000.00</b>	<b>100,000,000.00</b>	<b>250,000,000.00</b>	<b>250,000,000.00</b>	<b>297,825,971.45</b>
							<b>64,147,148.46</b>
	<b>1,461,973,119.91</b>						
<i>Prestatarios</i>	Banco de Desarrollo de América Latina	400,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00			
	Natixis, SA, Sucursal en España		0	0			64,147,148.46
	Citigroup Global Markets Inc.				250,000,000.00	250,000,000.00	
	Citibank International PLC, Paris Branch				0	0	107,825,971.45
	The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Paris						100,000,000.00
	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. - Paris Branch						90,000,000.00
	<b>Aporte Total de los Prestatarios</b>	<b>400,000,000.00</b>	<b>100,000,000.00</b>	<b>100,000,000.00</b>	<b>250,000,000.00</b>	<b>250,000,000.00</b>	<b>297,825,971.45</b>
							<b>64,147,148.46</b>
	<b>1,461,973,119.91</b>						

*Los financiamientos con entidades multilaterales y agencias de crédito a la exportación traen más beneficios a los proyectos que solo conseguir dinero “barato”.*

- *Cooperación Técnica*
- *Acompañamiento*
- *Financiamiento dedicado a componentes (ECAs)*
- *Externalidades*
- *Planificación*
- *Desarrollo social*
- *Intercambio de información*
- *Sinergias entre Multilaterales y su Diligencia Debida*

# GRACIAS.

[www.elmetrodepanama.com.pa](http://www.elmetrodepanama.com.pa)

**User Videos:**

<https://youtu.be/DiL04EqQfIE> - CEMEX Award 2014 - Infrastructure of the Year

<https://www.youtube.com/watch?v=oxE4ip-G44> – Tunnel Construction

<https://www.youtube.com/watch?v=fV0IOVHTJiE> – Tourism in the Metro

<https://www.youtube.com/watch?v=A0uOhy54GBk> – Blog – Operation of the Line 1

<https://www.youtube.com/watch?v=M0bBcdAJjSY> – Interviews

<https://www.youtube.com/watch?v=9A6eSpNGfI> – Documentary – National University