

Gestión y Mantenimiento de Activos en Base a Condición

David Barragán
Gerente de Ventas Corporativas
voestalpine VAE GmbH

voestalpine
ONE STEP AHEAD.

Gestión y Mantenimiento de Activos en Base a Condición

1.- Como gestionar los Activos?

1.1.- Estrategia

1.2.- Enfoque

1.3.- Filosofía de Mantenimiento

2.- Ejemplos de Activos a Monitorear

3.- Escenarios tipo para gestión de activos importantes

3.1.- Monitoreo de Material Rodante: Caso de Set de Ruedas

3.2.- Monitoreo de Infraestructura: Caso de Cambia Vías

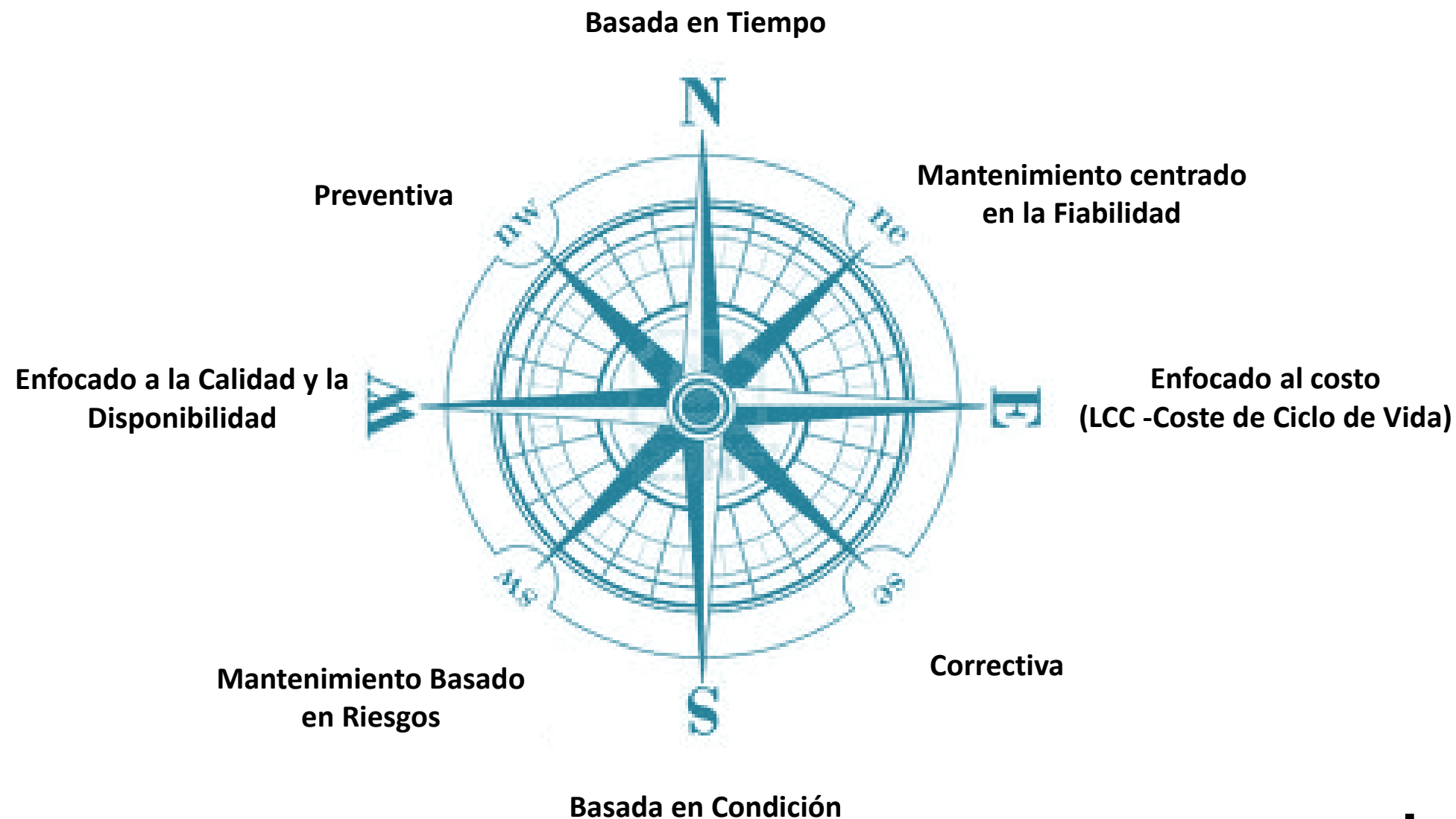
Conclusiones

¿Cómo gestionar los Activos?



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

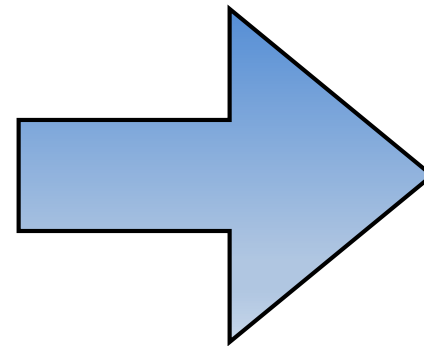
- ❑ ¿Estrategia a seguir?
- ❑ ¿Cómo mantener?



El enfoque en el **costo, disponibilidad, riesgo y entorno**, nos conduce a la necesidad de información sobre:

- ☐ Utilización de Activos
- ☐ Degradación de Activos
- ☐ Modos de Fallo e Impactos Potenciales
- ☐ Costo de Mantenimiento y Reparación
- ☐ Rendimiento de Activos

Concepto de Gestión de Activos



de CURAR a CUIDAR
(from CURE to CARE)

Enfoque para gestionar los Activos



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

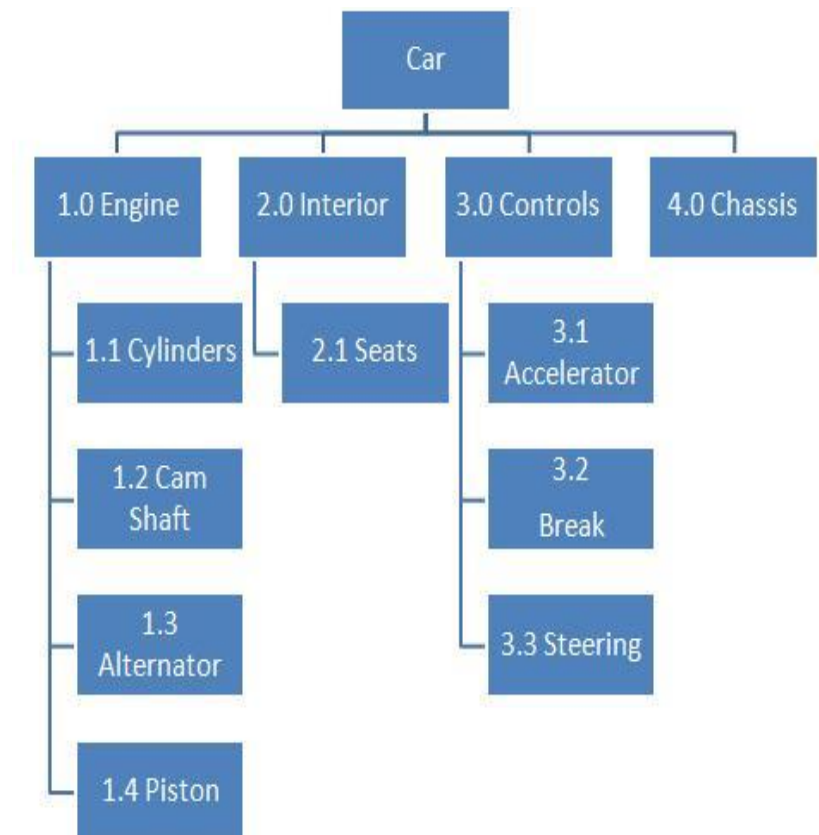
❑ Desglose jerárquico de los componentes / pasos del proceso / costes

❑ Funciones y valor añadido para las partes críticas según:

- ❖ Disponibilidad (función principal)
- ❖ Seguridad
- ❖ Sostenibilidad / entorno
- ❖ Coste y ciclo de vida

❑ Influenciadores (internos y externos)

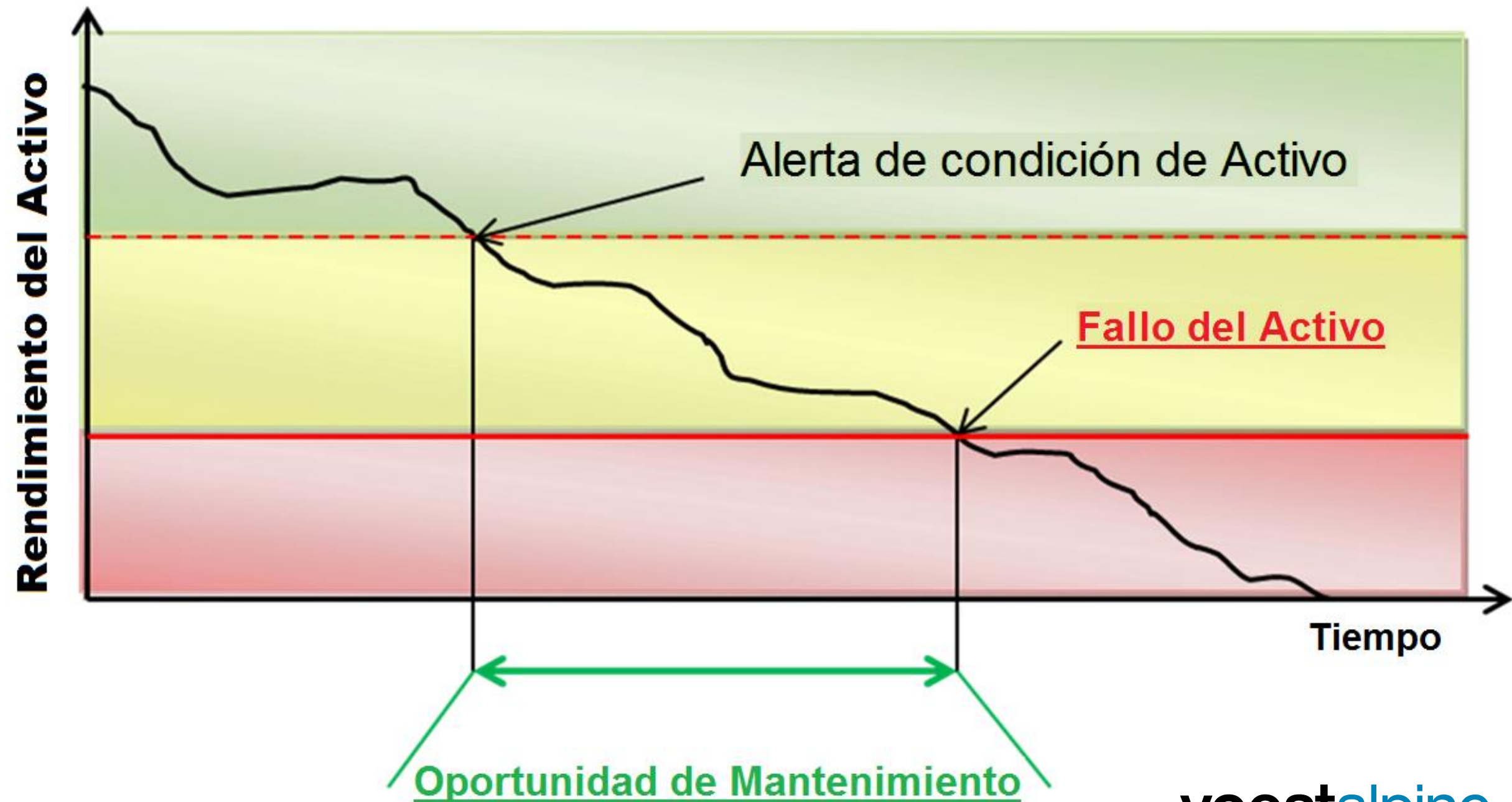
❑ Priorizar proyectos de activos a CUIDAR



Filosofía de Mantenimiento de Activos



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos



Monitorización de condición de Activos



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Ejemplos de Activos a monitorear ...

Activos de Material Rodante

Activos de Infraestructura



WDD
Wheel
Defect
Detection



HBD
Hot
Box
Detection



SCM
Switch
Condition
Monitoring



SPM
Signaling
Power
Monitoring



WPM
Wheel
Profile
Monitoring



ABD
Acoustic
Bearing
Detection



TCM
Track
Circuit
Monitoring



TMM
Track
Movement
Monitoring

Planificación del mantenimiento de los sets de ruedas

Optimizing Rolling Stock Management
Condition Based Wheelset Maintenance Planning

Análisis del comportamiento del desgaste de las Ruedas

Optimizing Rolling Stock Management
Analysis of Wheel Wear Behaviour

Mantenimiento en base a condición de los Cambia Vías y Máquinas de Cambio

Preventing Asset Failures
Condition Based Maintenance of Switch Machines

La gestión de los cambios de condición de los activos, nos ayudan a predecir:

- ☐ Deterioros de los mismos, afectando al ciclo de vida y su posible obsolescencia
- ☐ Fallos de disponibilidad en la operación
- ☐ Innecesarios costes de mantenimiento
- ☐ Riesgos en la seguridad

¡¡Cuidemos de
nuestros activos!!

Muchas gracias por
vuestra atención

David Barragán
Gerente de Ventas Corporativas
voestalpine VAE GmbH

