

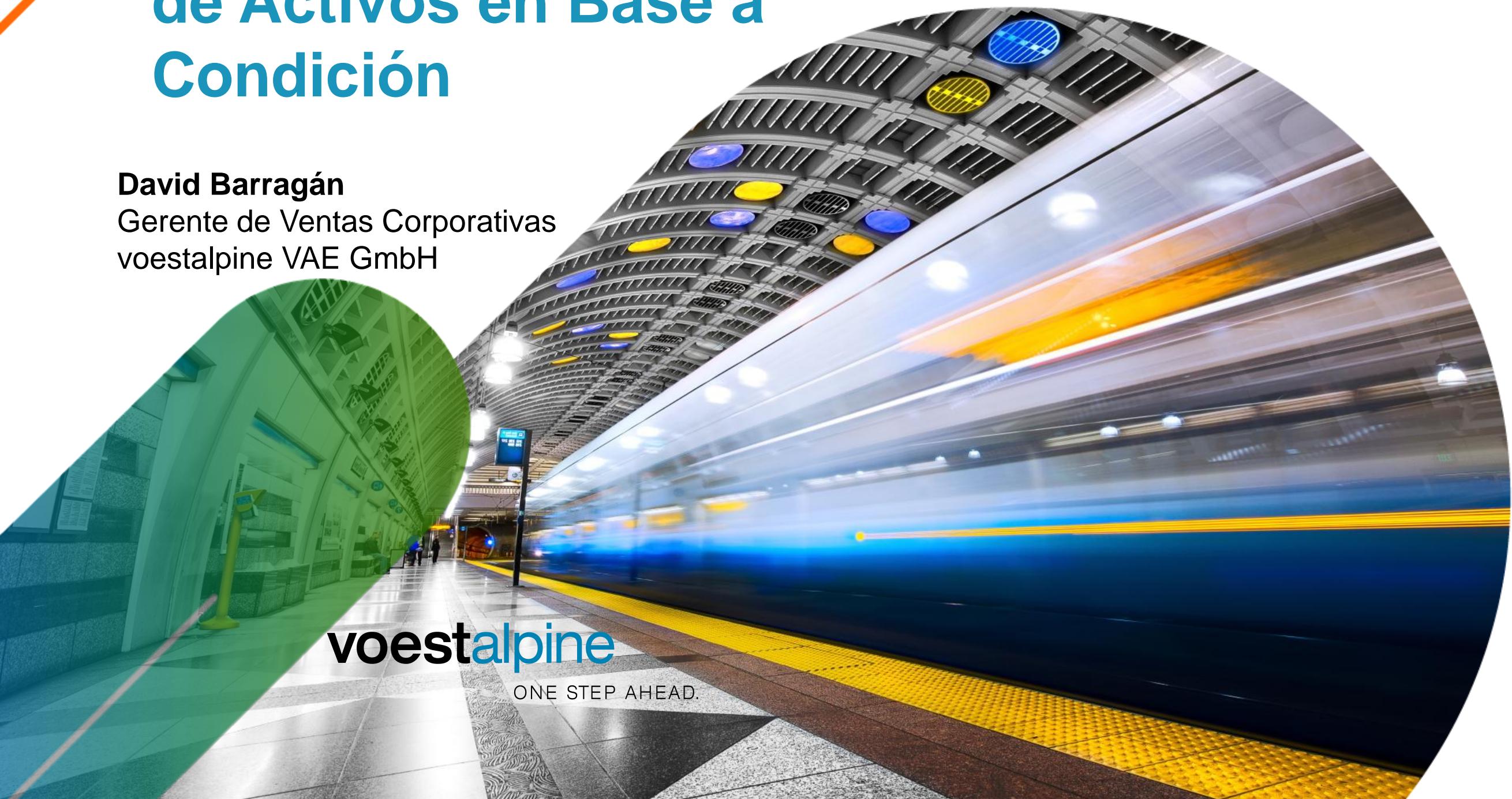
Gestión y Mantenimiento de Activos en Base a Condición

David Barragán
Gerente de Ventas Corporativas
voestalpine VAE GmbH



voestalpine

ONE STEP AHEAD.



Gestión y Mantenimiento de Activos en Base a Condición

1.- Como gestionar los Activos?

 1.1.- Estrategia

 1.2.- Enfoque

 1.3.- Filosofía de Mantenimiento

2.- Ejemplos de Activos a Monitorear

3.- Escenarios tipo para gestión de activos importantes

 3.1.- Monitoreo de Material Rodante: Caso de Set de Ruedas

 3.2.- Monitoreo de Infraestructura: Caso de Cambia Vías

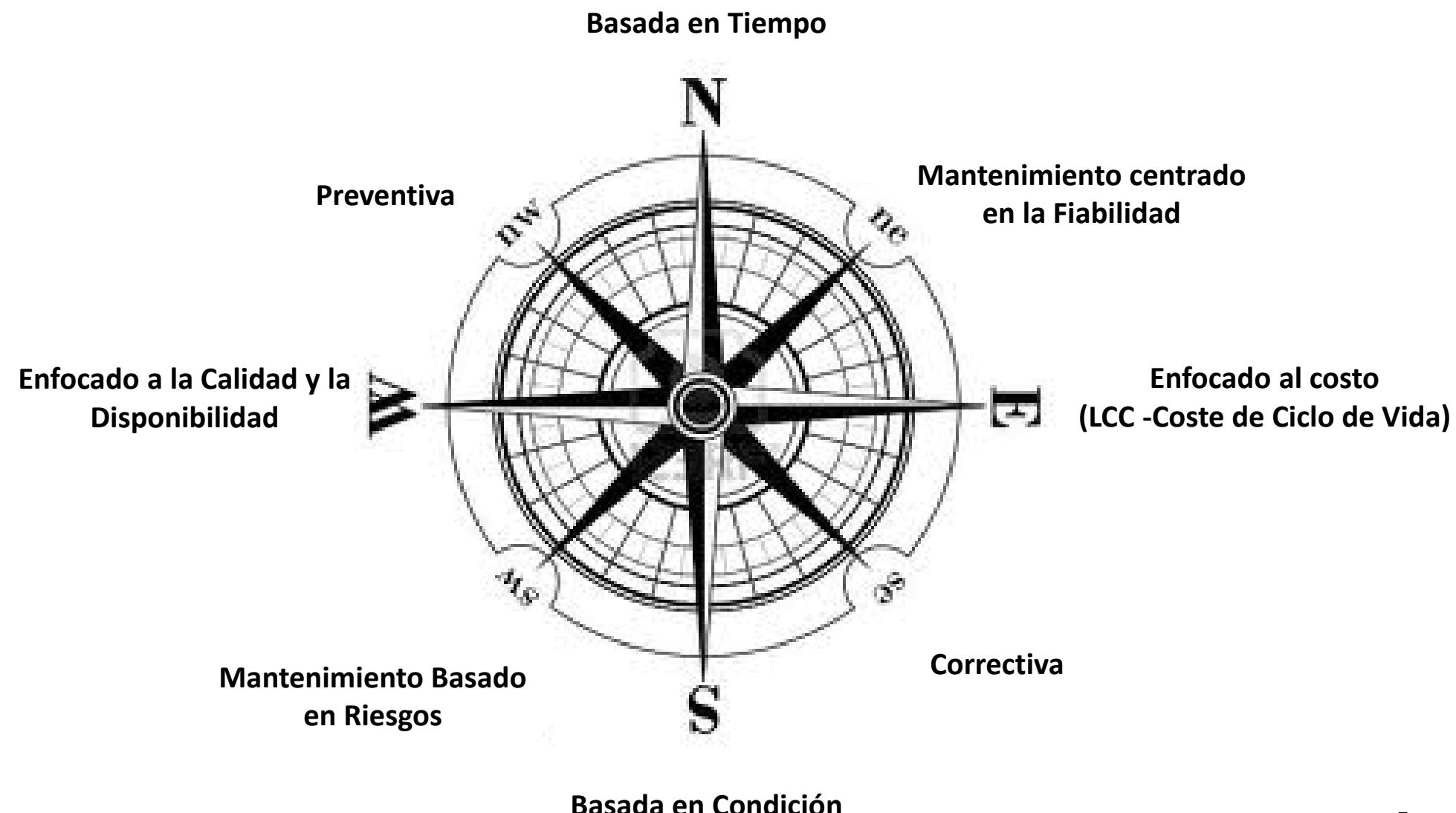
Conclusiones

Cómo gestionar los Activos?



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

- Cómo mantienes tus activos?
- Qué estrategia de Gestión de Activos sigues?



Cómo gestionar los Activos?



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

El enfoque en el **costo, disponibilidad, riesgo y entorno**, nos conduce a la necesidad de información sobre:

- Utilización de Activos
- Degradación de Activos
- Modos de Fallo e Impactos Potenciales
- Costo de Mantenimiento y Reparación
- Rendimiento de Activos

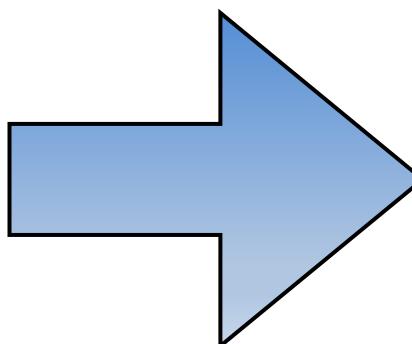
El monitoreo de Activos puede ser de ayuda !!

Cómo gestionar los Activos?

Alamys

Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Concepto de Gestión de Activos



de CURAR a CUIDAR
(from CURE to CARE)

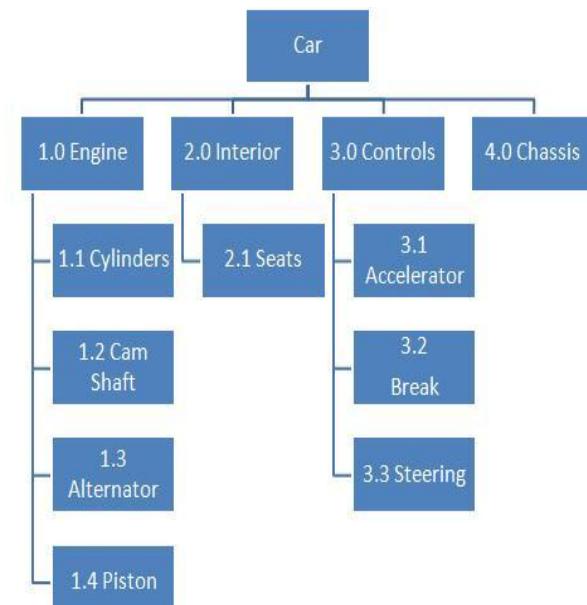
Cómo gestionar los Activos?

Alamys

Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Cómo realizar el enfoque...

- Desglose jerárquico de los componentes / pasos del proceso / costes
- Funciones / valor añadido:
 - ❖ Son las partes críticas para la disponibilidad (función principal)?
 - ❖ Son las partes críticas para la seguridad?
 - ❖ Son las partes críticas para la sustenibilidad / entorno?
 - ❖ Hasta donde contribuyen a los costes?
- Influenciadores:
 - ❖ Cuales son los influenciadores internos y externos para estas funciones?
- Definición de proyectos / propuestas para maximizar los aspectos del CUIDAR (Care)

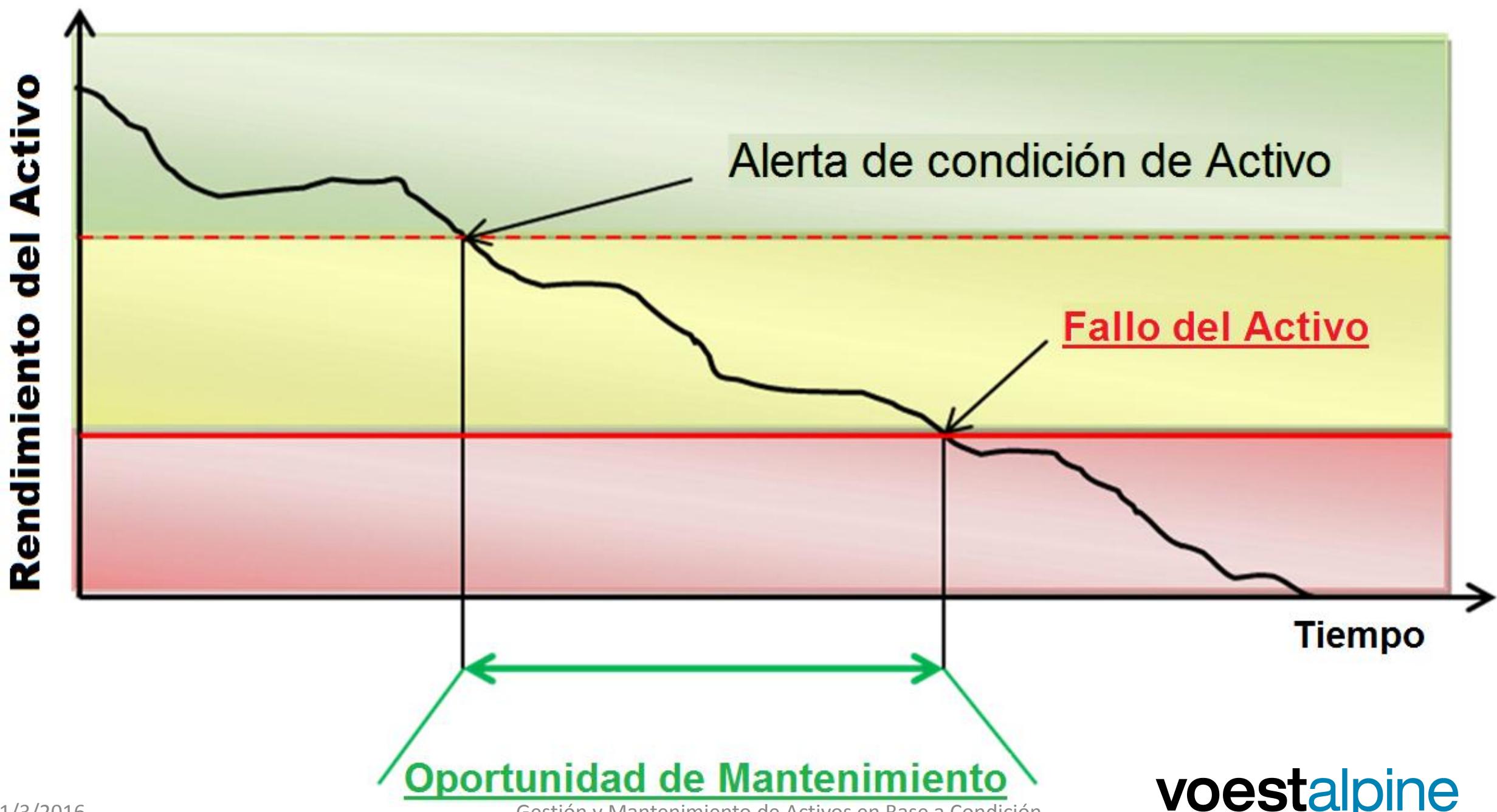


Cómo gestionar los Activos?



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Filosofía de Mantenimiento de Activos



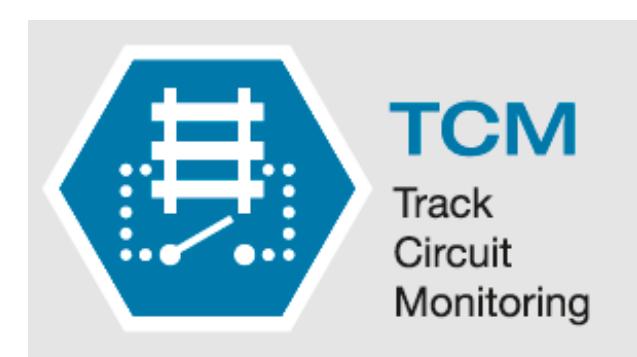
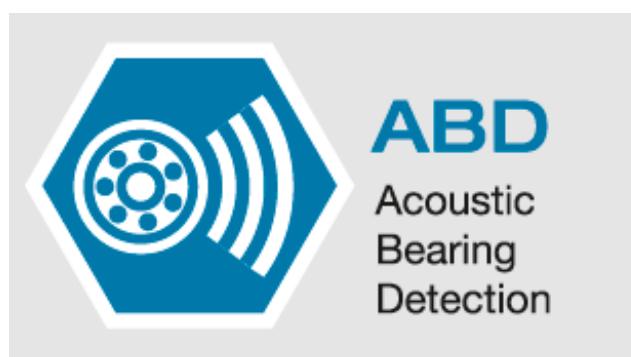
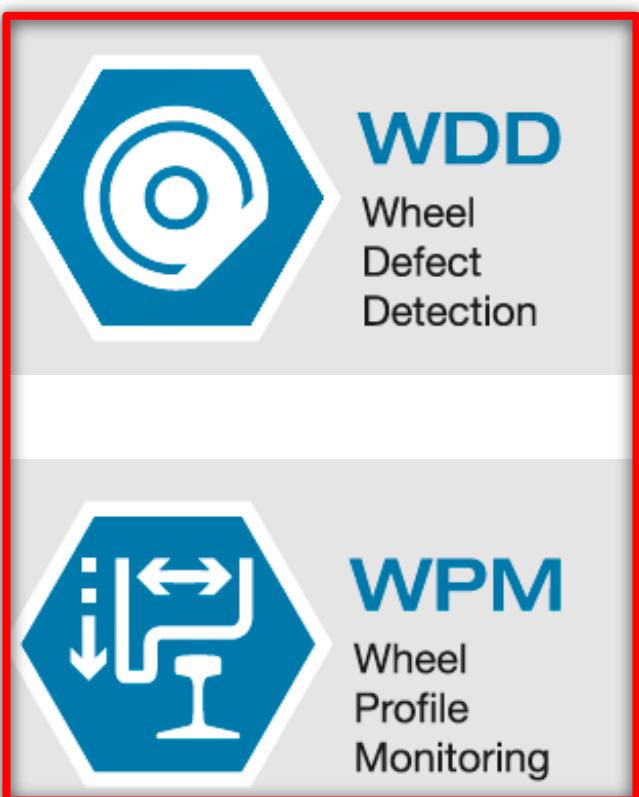
Cómo gestionar los Activos?

Alamys

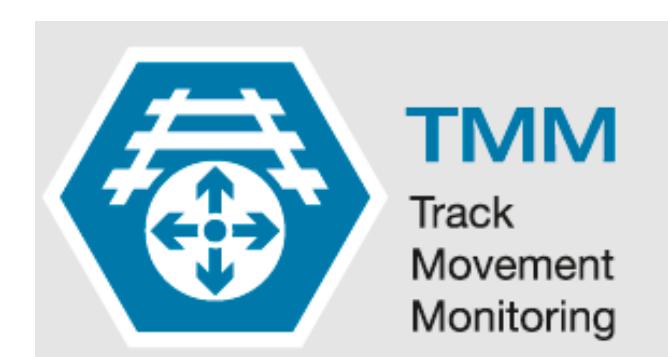
Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Ejemplos de Activos a monitorear ...

Activos de Material Rodante



Activos de Infraestructura



Gestión de Condición en Material Rodante



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Planificación del mantenimiento de los
sets de ruedas



Gestión de Condición en Material Rodante



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Análisis del comportamiento del
desgaste de las Ruedas

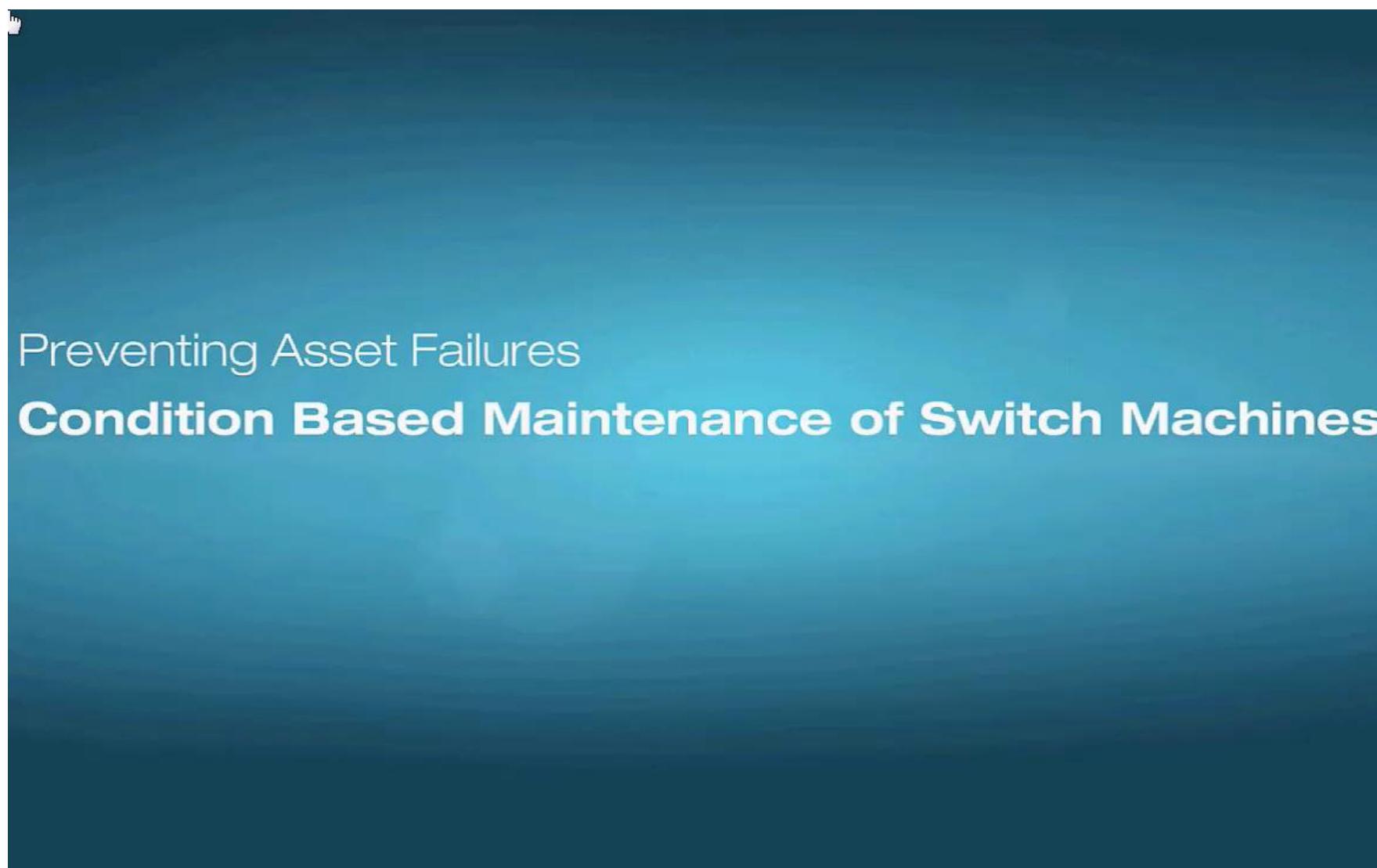
Optimizing Rolling Stock Management
Analysis of Wheel Wear Behaviour

Gestión de Condición en Infraestructura



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

Mantenimiento en base a condición de
los Cambia Vías y Máquinas de Cambio



Conclusiones



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

La gestión de los cambios de condición de los activos, nos ayudan a predecir:

- Deterioros de los mismos, afectando al ciclo de vida y su posible obsolescencia
- Fallos de disponibilidad en la operación
- Innecesarios costes de mantenimiento
- Riesgos en la seguridad



Asociación Latinoamericana de
Metros y Subterráneos

¡¡Cuidemos de nuestros activos!!

Muchas gracias por vuestra atención

David Barragán
Gerente de Ventas Corporativas
voestalpine VAE GmbH