

30
años



Alamys



Ecosistema Metro:

más que transporte, un modelo de ciudad.

38 Congreso Anual
Asamblea General de ALAMYS
16 al 20 de noviembre 2025 - Lima, Perú.

Metro de Medellín

Empresa Industrial y comercial del Estado

50%

Alcaldía de
Medellín

Orgullosos
de ser
100% públicos

50%

Gobernación
de
Antioquia



Experiencia Metro



30
años

operando y administrando
sistemas de transporte masivo.

36
años

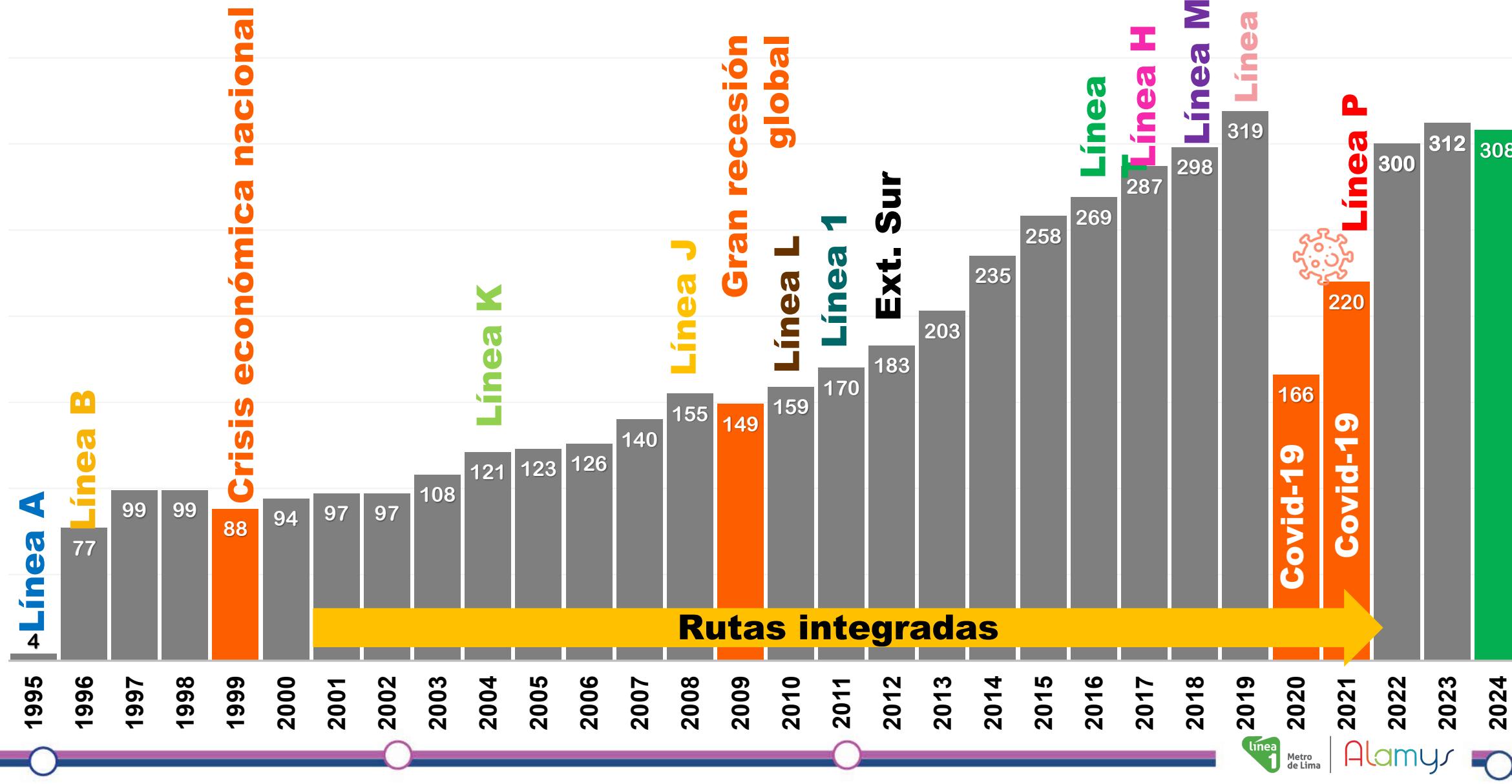
convirtiendo la Cultura Metro en
modelo de relacionamiento
positivo.

1,2
millones

de usuarios aproximadamente movilizados
cada día de manera rápida y eficiente.



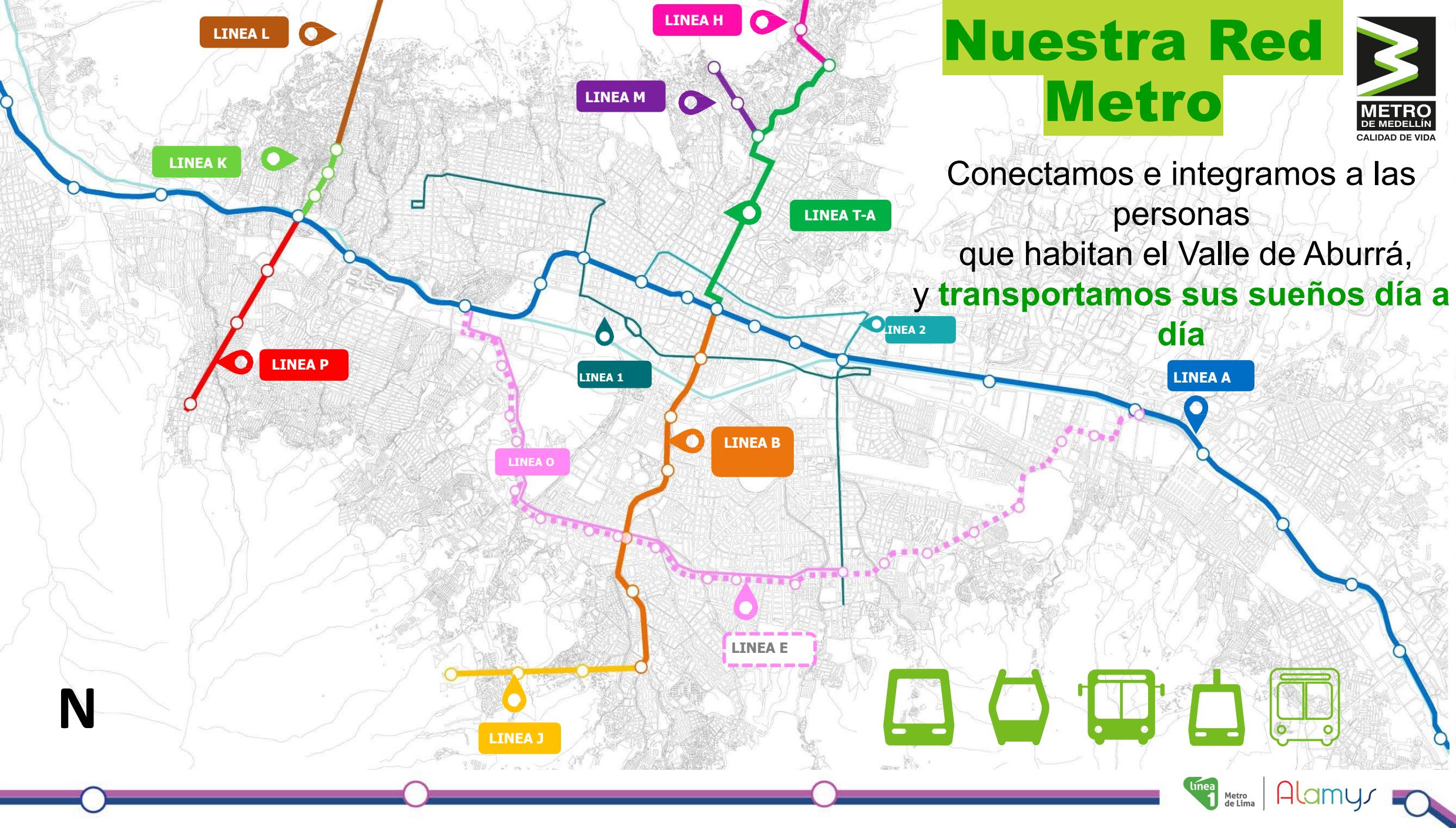
Personas movilizadas por año

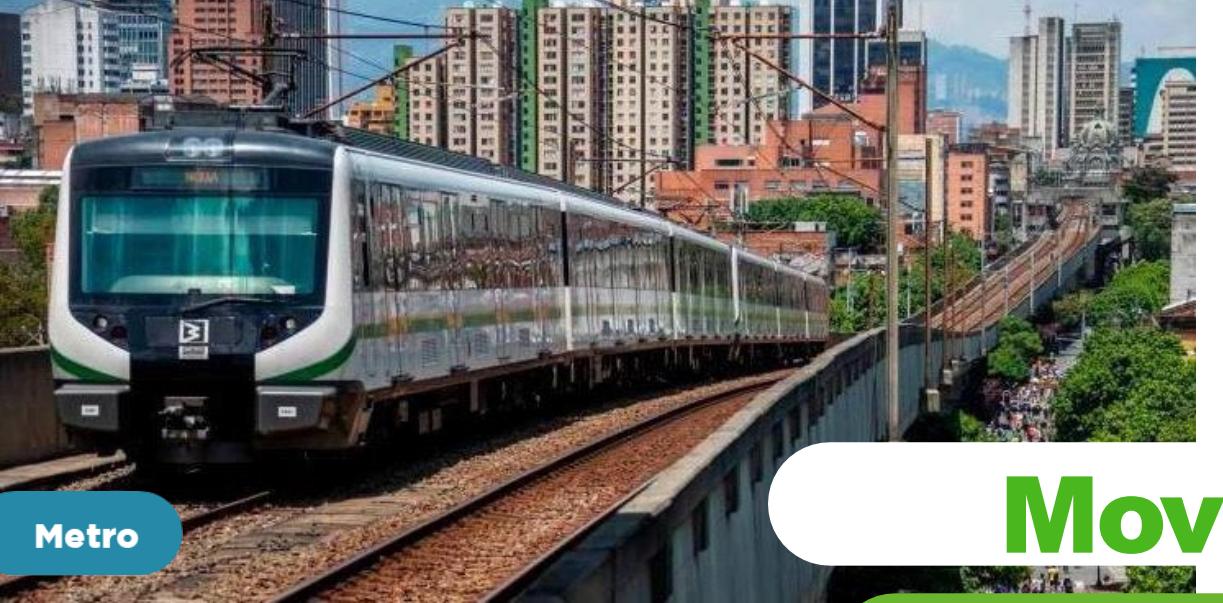


Nuestra Red Metro



Conectamos e integramos a las personas que habitan el Valle de Aburrá, y **transportamos sus sueños día a día**





Movilidad sostenible



Ingresos

Tarifarios: 87,22%

No tarifarios: 12,78%

2015

Tarifarios: 96,5%

No tarifarios: 3,5%

2023

2030

Tarifarios: 81,5%

No tarifarios: 18,5%

Negocios 
Metro de Medellín



A
Caribe
A Tricentenario
Toward Tricentenario
Niquía

línea 1
Metro de Lima

Alamys

Ingresos

Potencial:
US\$59.1 M

US\$3.6 M

2015

2023

2030

US\$21.4 M

Negocios 
Metro de Medellín



Caribe
A Tricentenario
Toward Tricentenario
Niquía

A

línea 1
Metro de Lima

Alamys

Corredores de movilidad



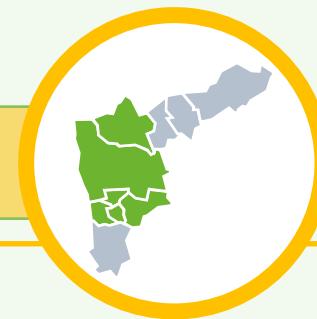


Hoja de ruta Plan de Expansión del Sistema



Sistema actual - 2025

Área Metropolitana del Valle de Aburrá
(6 municipios)



12 corredores
1 operación de Sistema internacional (Quito)

Corto plazo - 2030

Área Metropolitana del Valle de Aburrá
(10 municipios)



4 corredores urbanos de movilidad

- Metro de la ciudad
- Tren del Río
- Corredor Sur Metroplús
- Corredor San Antonio de Prado

Mediano plazo - 2040

Área Metropolitana del Valle de Aburrá y subregiones Oriente y Occidente
(17 municipios)



13 corredores urbanos de movilidad que conecten con:

- Oriente (Aeropuerto Internacional JMC)
- Occidente.

Largo plazo - 2050

Departamento de Antioquia
(102 municipios)



31 líneas de deseo Metro a nivel regional.

28 líneas y corredores derivados de proyectos regionales

29 líneas y corredores Metro y otros proyectos en Región Central (Nivel 2).



Desarrollo de corredores urbanos de movilidad bajo metodología DOT.



Enfoque DOT en Metro de Medellín para la planeación del territorio y las infraestructuras de transporte



Aumento de la **capacidad de transporte y de la intermodalidad.**

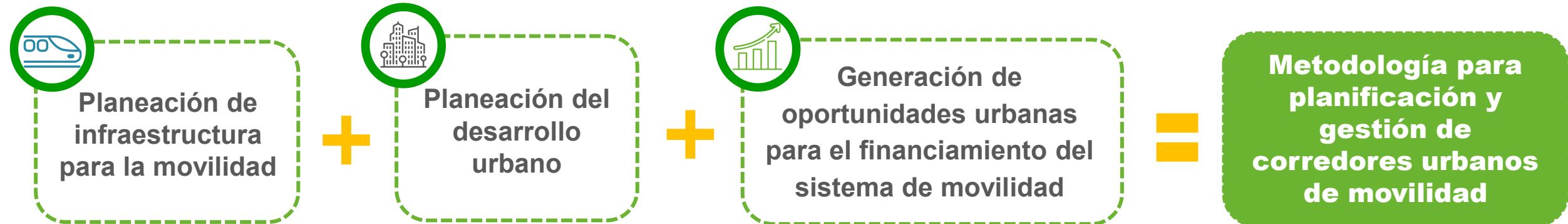
- Desarrollo de proyectos de intermodalidad de estaciones
- Desarrollo de estaciones con actividades complementarias
- Plan de Expansión



Promoción del **uso eficiente del suelo** en el área de la estación y sus alrededores.

- Revisión y ajuste del POT de Medellín
- Desarrollo de instrumentos de gestión
- Estructuración de corredores
- Desarrollo de proyectos inmobiliarios

Marco Conceptual Desarrollo Orientado al Transporte



Escalas de intervención de Proyectos DOT



Plan Expansión Metropolitano





Portafolio de Proyectos Estratégicos Metropolitanos



Sistema actual
85 km

Proyectos en ejecución

13,25 km

Metro de la 80

Proyectos a factibilidad

10 km

Corredor de San Antonio de Prado (Cable y Buses)

Proyectos a prefactibilidad

74 km

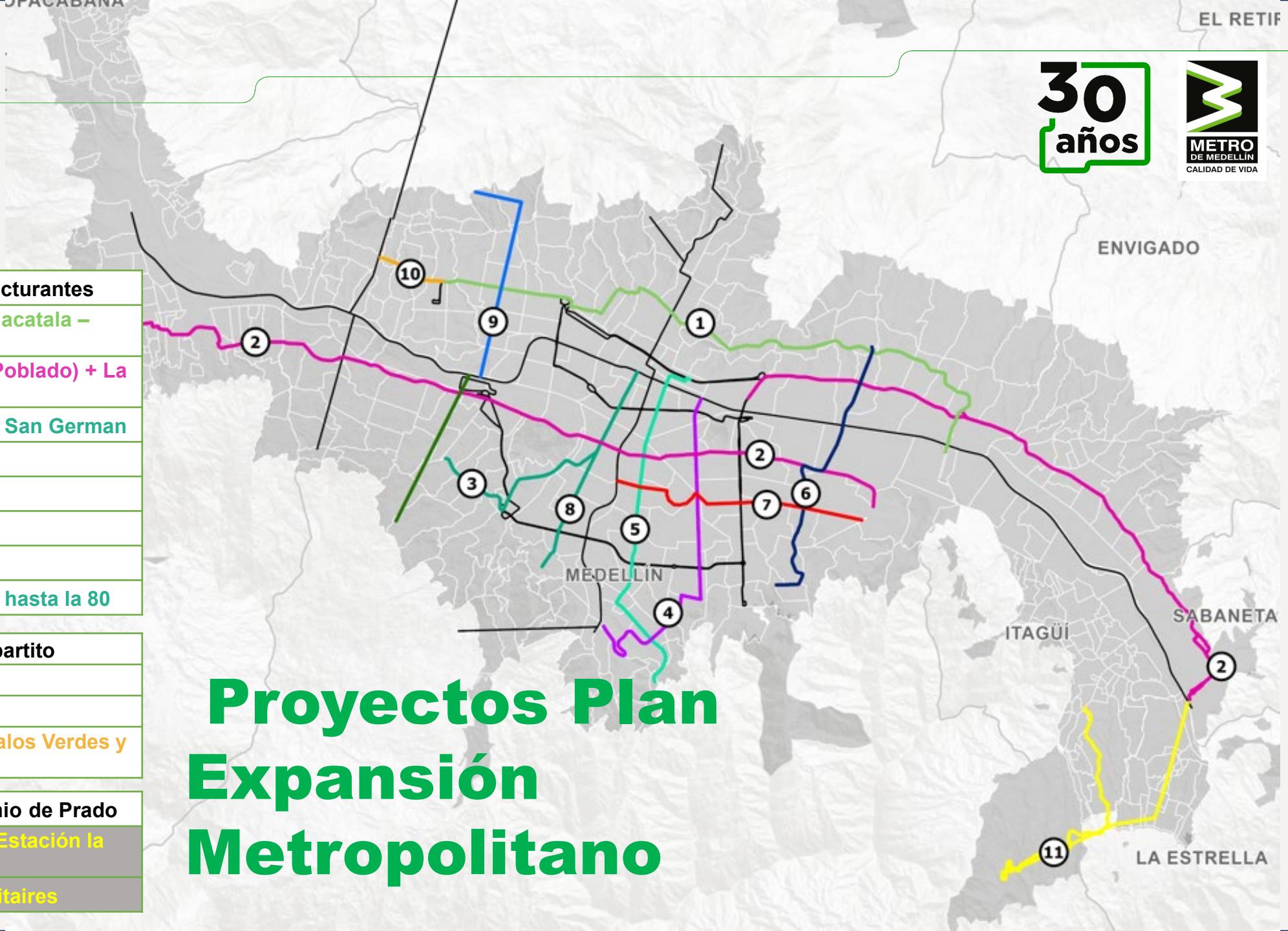
1. Avenida 34 (Aguacatala – Popular)
- 2) Avenida El Poblado – La 65 hasta Av. 80
- 3) Corredor Colombia – San Germán
- 4) Corredor La 33
- 5) Corredor San Juan
- 6) Corredor La 10

Proyectos en caracterización

22,5 km

- 1) Caribe Aures
- 2) Caribe La Cruz
- 3) Avenida 34 (entre Palos Verdes y Popular)

En definición técnica:
Corredor de la 70



30
años

METRO
DE MEDELLÍN
CALIDAD DE VIDA



1. Corredores Estructurantes

- 1. Avenida 34 entre Aguacatala – Popular
- 2. Línea S (Avenida El Poblado) + La 65 hasta La 80
- 3. Corredor Colombia – San German
- 4. Corredor La 33
- 5. Corredor San Juan
- 6. Corredor La 10
- 7. Corredor de la 70
- 8. Corredor Colombia – hasta la 80

2. Convenio tripartito

- 8. Caribe Aures
- 9. Caribe La Cruz
- 10. Avenida 34 (entre Palos Verdes y Popular)

3. Corredor San Antonio de Prado

- 11. Cable San Antonio – Estación la Estrella
- 11. BRT San Antonio - Ditaire

Proyectos Plan Expansión Metropolitano

Plan Expansión Regional





Portafolio de Proyectos Estratégicos Regionales



Sistema actual

85 km

Proyectos en factibilidad



64 km

1) Tren del Río



902 km

2. Conexión Oriente Las Palmas –Túnel – Aeropuerto JMC
3. Corredor Magdalena – Urabá
4. Tren a Urabá (Mutatá - Turbo)
5. Tren del Café
6. Tren Verde

Total 1.051 km

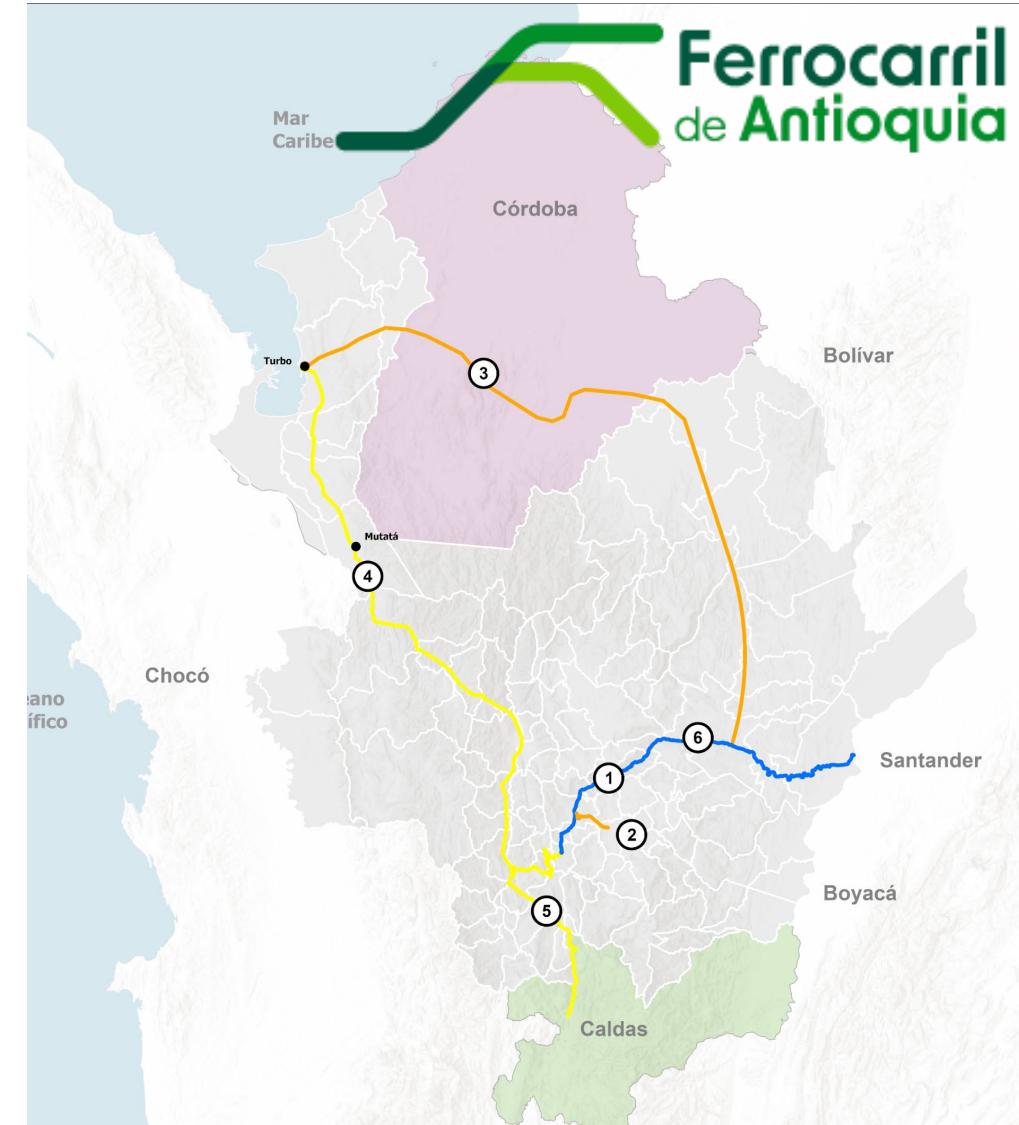
Corredores Estructurantes de Transporte Regionales

*Corredores Regionales

- 1) Línea F (Tren del Río)
- 2) Conexión Oriente Aeropuerto JMC
- 3) Corredor Magdalena – Urabá
- 4) Tren a Urabá (Mutatá - Turbo)
- 5) Tren del Café (Primavera – Camailito)
- 6) Tren Verde (Barbosa – Puerto Berrio)

CONVENCIONES

- RAP del Agua y la Montaña (Antioquia-Caldas)
- RAP de la Paz, la Vida y la No violencia (Antioquia-Córdoba)



Así generamos valor:

Contribuir a la calidad de vida de los ciudadanos y expandir la Cultura Metro, hoy hemos llegado a 7 países.



Así generamos valor:

Negocios 
Metro de Medellín



METRO | autoservicios
self-service



Ampliar nuestra oferta con servicios de valor que superan las expectativas

Así generamos valor:

Negocios 
Metro de Medellín

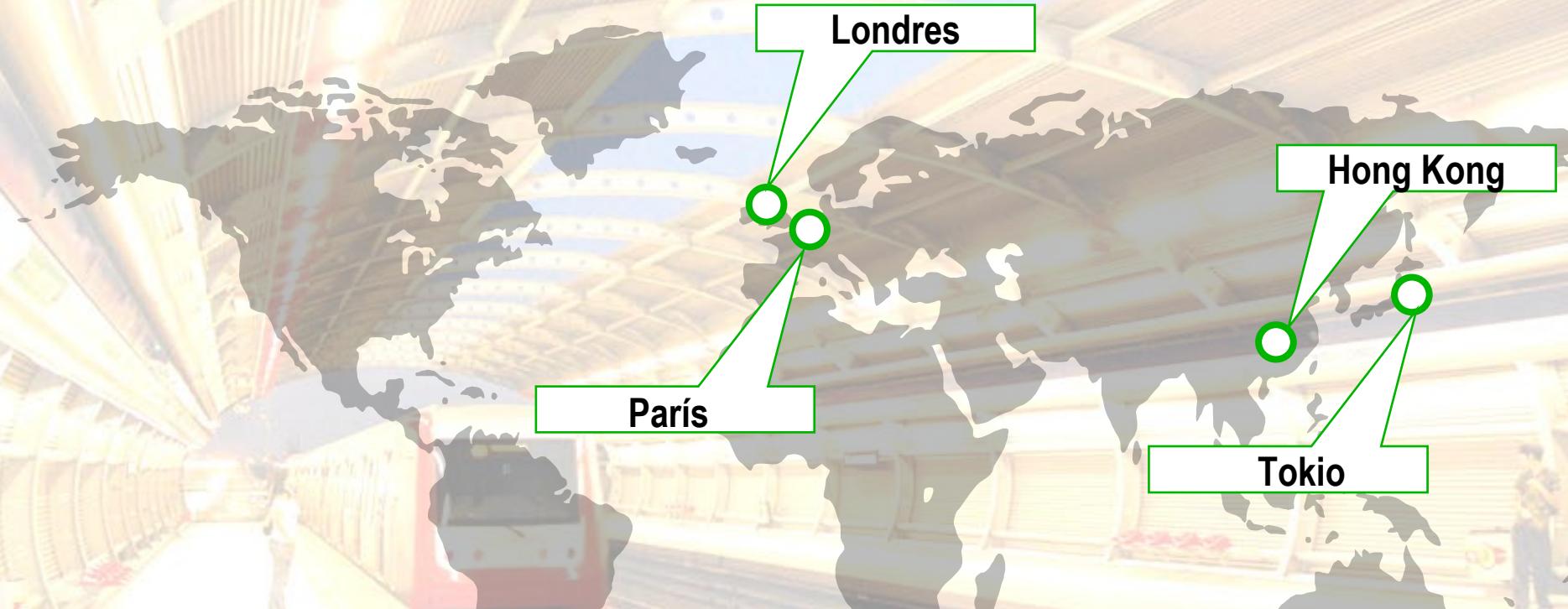


Transformar la ciudad,
impulsando el desarrollo
urbano sostenible y generando
nuevos espacios públicos



Referenciación Metros del mundo

Tendencias negocios no tarifarios



Ciudad	PAX por año (millones)	Ingresos tarifarios (millones USD)	Ingresos no tarifarios	% Ingresos no tarifarios/tarifarios	Tipos de negocios no tarifarios
Londres	1.026	\$ 5.400	\$ 2.100	38,9%	Inmobiliario, publicidad
Tokio	3.175,5	\$ 1.971	\$ 117	5%	Inmobiliario, comercio
Hong Kong	1.897	\$ 2.577	\$ 1.305	50%	Inmobiliario, Recaudo, Op. de transporte internacionales
París	1.520	\$ 5.634	\$ 1.312	25%	Inmobiliario, Recaudo, Op. transportes internacionales

Portafolio Negocios Metro



Desarrollo urbano e inmobiliario de ciudad

Captura de valor



Conectamos personas y territorios con el medio de pago Cívica

Ecosistemas de pago



Compartimos conocimiento y somos referente nacional e internacional

Consultorías y formaciones

Grupos de interés

Usuarios	Gente Metro	Clientes comerciales	Comunidad
			
Proveedores	Transportadores	Aliados	Socios y Junta Directiva
			
Sindicato	Gremios y asociaciones	Estado	Periodistas y líderes de Opinión
			

Grupos de interés con énfasis en los negocios no tarifarios

Grupos de interés



Grupos de interés con énfasis en los negocios no tarifarios



Alamys

Nuestras capacidades
nos permiten
entregar valor



Aprovechamiento
del espacio
público



Desarrollo
inmobiliario



Gestión
predial



Instrumentos
de gestión



Operaciones
urbanas



Publicidad y
telecomunicaciones



Renta
inmobiliaria



Niquía 1983





Niquía 2023

Publicidad



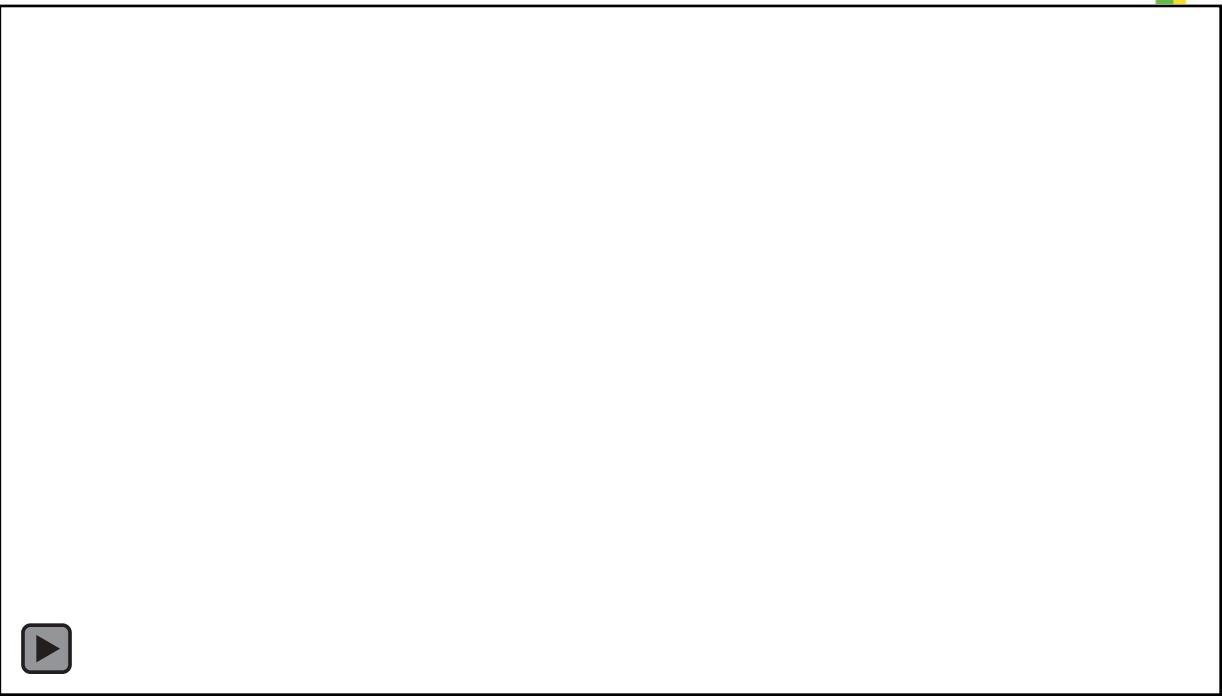
Publicidad

Negocios 
Metro de Medellín



9.891 M² de publicidad fija

198 M² de publicidad digital

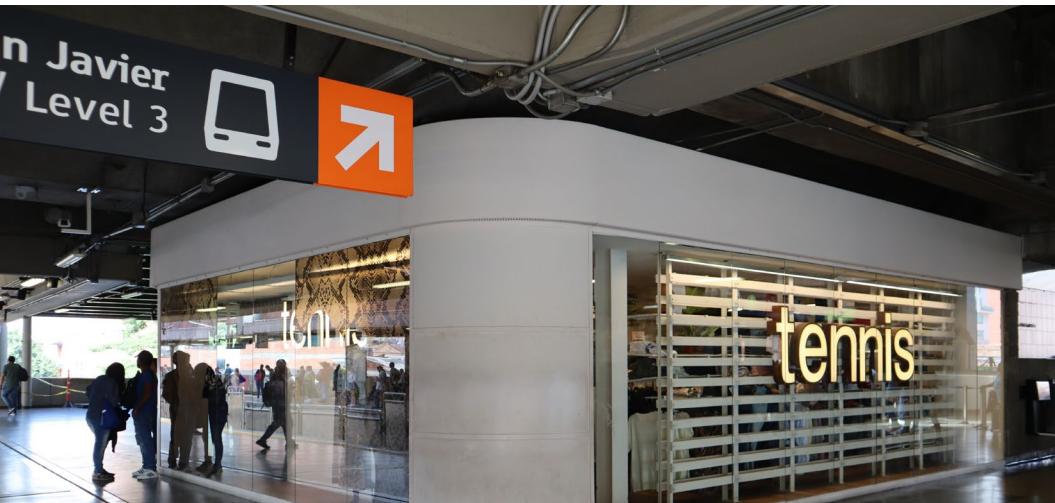


Autoservicios



Renta Inmobiliaria

Negocios 
Metro de Medellín



Horizonte 2027

13.273 m² en espacio público en proyectos y operaciones

187.457 m² en comercio y servicios

2.484 viviendas construidas

22.896 empleos generados

Gestión de las operaciones y los proyectos ubicados en Medellín, en el CEA

42.636 m² en espacio público

128.456 m² en comercio y servicios

52.556 empleos generados

2.028 viviendas construidas

\$23.876 millones
Impuesto Predial / año a la entrega del proyecto

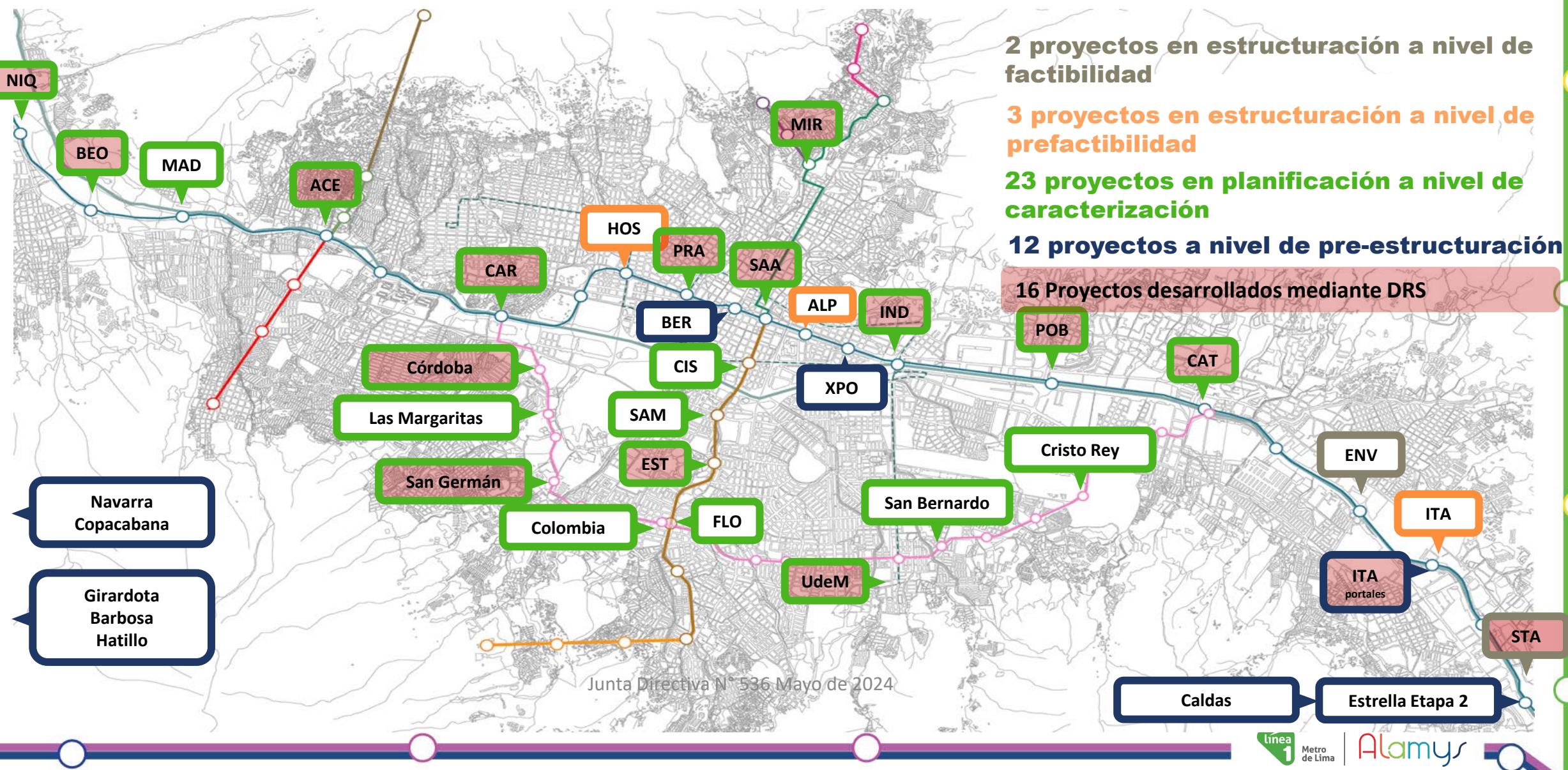
Horizonte 2030



Desarrollo urbano e inmobiliario de ciudad

Captura de valor

40 iniciativas para el desarrollo de proyectos inmobiliarios



Tienda Metro



- Inducción servidores nuevos 2025

Nuestras capacidades
nos permiten
conectar territorios



Recaudo
electrónico



Servicios
empresariales



Aplicación
Multiservicios

Ecosistemas de pago

Negocios 
Metro de Medellín



Línea 1
Metro de Lima

Alamys

Modernización Cívica

- Nuevas máquinas recarga
- Mejora de experiencia App Cívica
- Pagos con tarjeta débito y crédito
- Interoperabilidad

Fabrica Desarrollo In-House

- Tarifas diferenciales
- Personalización con biometría

**Horizonte
2027**

**3.287 buses con
recaudo Cívica
723 mil pasajeros
día**

Implementar recaudo
electrónico Cívica en el
75% de los buses sin
recaudo electrónico
Valle de Aburrá

**Horizonte
2030**

App Cívica





760.000 usuarios registrados



Pasar Plata



Hacer Pagos



Recargar Pagos



Sacar plata



Funcionalidades
Mifare

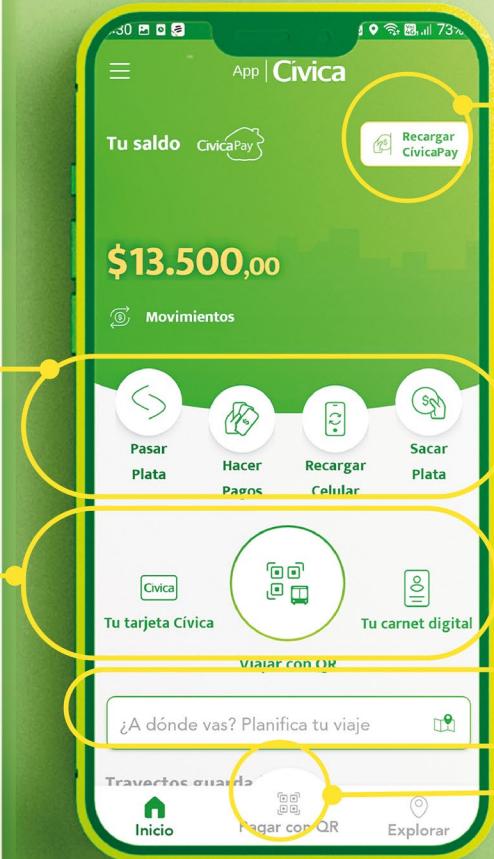


Viajar con QR



Carnet Digital

Recargar CívicaPay en
Taquilla del Metro



App de Propiedad del Metro de
Medellín con conexión a los servicios
de Billetera digital de DaviPlata



Recargar CívicaPay
cualquier banco PSE



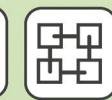
Planificador de viajes
(Viajes integrados)



Pagar con QR



Lugares cercanos



Scroll



Cívicas conmemorativas

A woman with long brown hair and a black blazer is standing inside a bus. She is holding a blue and white fare card labeled "Mundo Civil" in her right hand, which is positioned near a black fare collection terminal. The terminal has a small display screen and a receipt slot. The background shows the interior of the bus with blue seats and overhead luggage racks.

Recaudo electrónico

Nuestras capacidades nos permiten **compartir** **conocimiento**



Soluciones de
movilidad



Cultura Metro



Asistencia
técnica



Formaciones y
capacitaciones



Gestión de
sistemas de
transporte



Gerencia de
proyectos



Metro de Quito



Metro de Quito

Primera operación internacional

EOMMT - Empresa Operadora



Operación del sistema desde el 1 de diciembre de 2023 y por 5 años más.



Más de **105 millones** de viajes desde 2023 y dividendos por **\$16.798 millones** de pesos.



Asistencias técnicas en **Cultura, Gestión social, Servicio al Cliente y recaudo.**



Generación de más de **600 empleos.**

Consultorías y formaciones más relevantes

Negocios 
Metro de Medellín



Internacionales

- **2022-2023:** Cultura Metro a la EOMMT, Empresa Operadora Metro de Medellín Transdev. Es la empresa que opera la primera línea de Metro en Quito.
- **2022-2023:** Formación ferroviaria a Instituto Tecno ecuatoriano-Ecuador
- **2022-2023:** Formación de conductores para vehículos tranviarios, Tren de Cochabamba Bolivia.
- **2022-2023:** Auditoría de cables Aerovía Guayaquil
- **2021:** Consultoría en gestión de riesgos para cables en Lima

Nacionales

- **2024:** Consultoría para el Ministerio de Transporte en formación técnica ferroviaria
- **2024:** Consultoría en cultura para Regiotram de occidente – Cultura Regio
- **2023:** Interventoría de dos cables aéreos con el IDU (Instituto de Desarrollo Urbano) Bogotá.
- **2022:** Pasantías de temas ferroviarios para CFRO, concesionario de Regiotram
- **2022** Pasantía de temas electromagnéticos para WSP, empresa diseñadora de Metro de Bogotá
- **2021:** Consultoría de estructuración al Ferrocarril de Antioquia
- **2021:** Consultoría de Prefactibilidad cables Bogotá con el IDU (Instituto de Desarrollo Urbano).

Formaciones

- Inducción servidores nuevos 2025



Venta de chatarra y otras fuentes de aprovechamiento

Para el año 2025 se han realizado 5 procesos de subastas donde se han subastado diferentes elementos entre ellos rieles, ruedas, ejes y chatarra mixta con un valor de **US\$147.000**



Retos normativos

Ampliar el objeto, incluyendo habilitaciones como:

- Ampliar territorialidad más allá del Valle de Aburrá.
- Sistemas de transporte de Pasajeros y carga.
- Participación de la cadena inmobiliaria más allá del radio de los bienes del sistema en el Valle de Aburrá.
- Monetización de datos.
- Amplias facultades para innovación abierta e inversión en tecnología.
- Servicios financieros.
- Operador tecnológico otros sistemas de transporte.
- Telecomunicaciones.
- Cultura, Turismo y Energía.
- Facultades claras para asociarnos

Actualización manual de contratación



Gracias :)

Andrés Mira Uribe
Gerente de Planeación
amira@metrodemedellin.gov.co
+57 350 243 71 72

